



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc780e7112b3a694e5f98
Владелец: ООО "МИЛСТРИТ", Балашова Валентина
Александровна, Екатеринбург
Действителен: с 16.05.2017 по 16.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 28.05.2018 №29-12-16/58
Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: f225615ee7c5034bb26d6ca44d8022dfb689ad6
Владелец: Департамент государственного жилищного и строительного надзора
Свердловской области, Россолов Алексей Петрович, Екатеринбург
Действителен: с 17.01.2018 по 17.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-66-000184-04 от 28.04.2018

2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№1.1-1.2 по ПЗУ) в составе проекта "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземно-надземной автостоянкой, расположенный в границах улиц Ломоносова - Калинина - 40 лет Октября г. Екатеринбург Свердловская область".

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИЛСТРИТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "МИЛСТРИТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	620028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Татищева
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 90 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 16:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	246-17-72
	1.4.2	Адрес электронной почты	milstreet@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.milstreet.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Балашова
	1.5.2	Имя	Валентина
	1.5.3	Отчество	Александровна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658204420
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1056602669188
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Естехин
	3.3.2	Имя	Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	36
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Естехина
	3.3.2	Имя	Ирина

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимировна
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	36
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Балашова
	3.3.2	Имя	Валентина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александровна
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	28

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1123,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	36760,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	297773,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	В границах улиц: Ломоносова - Калинина - 40 лет Октября
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 334,9
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов по шкале MSK-64
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 646,4
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	313,8
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	12 960,2

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	1-12-Р
	10.1.3	Дата заключения договора	20.05.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Гео-Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6658410737
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Инженерный центр исследования и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6660091774
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПБ Р1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6685089819
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	66-2-1-3-0041-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Уральское управление строительной экспертизы"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6678066419
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 66302000-766-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	06.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	05.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Министерство по управлению государственным имуществом
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области №536
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	27.03.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	10.05.2017
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:41:0106108:2293
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3781 м2

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Въезд на территорию жилого дома автомобилей специального назначения осуществляется с ул. Калинина. На территории дворового пространства предусмотрено круговое движение транспорта (специального, аварийного, машин скорой помощи, пожарных машин) по пешеходным покрытиям. Въезд легкового транспорта и парковка автомобилей во дворе не предусматривается.</p> <p>Система тротуаров и дорожек обеспечивает подход пешеходов из дворовой территории к объектам обслуживания и остановкам общественного транспорта, а также необходимые пешеходные связи внутри дворовой территории.</p>
---	--------	---	---

			Основные пешеходные подходы решены с ул. Калинина, а также с внутриквартальной территории.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Для временного хранения транспорта жителей проектируемого жилого дома предусмотрено размещение на открытых автостоянках - 32 машино-места. Для постоянного хранения транспорта жителей предусмотрено 119 машино-мест в подземной автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства, а именно: игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой. Детские игровые площадки изолированы от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок. Входы на площадки организованы только с внутридворовых тротуаров.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора во встроенной мусорокамере, расположенной в секции 1.1. жилого дома №1. Предусматривается установка 4 евроконтейнеров емкостью 1,1 м ³ и организация отсека для хранения крупногабаритного мусора.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено озеленение территории посредством посадки деревьев, кустарников, устройство газонов. Также предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию - овсяница, матлик, клевер белый, полевица, тимфеевка.
--------	--	--

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>При проектировании транспортной и пешеходной системы для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и малоподвижных граждан предусмотрены следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none">- На автостоянках запроектированы машино-места для специальных автотранспортных средств. Данные машино-места расположены в радиусе доступности не более 50 м, выделены дорожными знаками и с помощью дорожной разметки.- В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов выполняется понижение бортового камня до 15 мм.- Обеспечена возможность доступа в жилые секции с уровня тротуара без ступеней. Дверные проемы входов в жилую часть приняты шириной 1,5 м.- В вестибюлях жилых секций на перепаде высот предусмотрены электрические вертикальные подъемники.- В каждой секции предусмотрено по 1 лифту с размерами кабины 2100x1100 мм.- Ширина межквартирных коридоров не менее 1,4 м (в свету).
--------	---	---

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по уличному освещению территории приняты на основании технических условий ЕМУП "Горсвет" № 109 от 08.11.2017 г. и действуют до 08.11.2020 г. Приняты следующие участки освещения: подходы и подъезды к домам, автостоянки, площадки и территории участка. Шкаф управления уличным освещением находится в помещении электрощитовой жилого дома №1.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона с гранитным бортовым камнем. Пешеходные тротуары и дорожки запроектированы с покрытием из плитки и гранитным бортовым камнем. Покрытие площадок для игр детей - песчаное, покрытие площадок для занятий физкультурой - грунто-щебень, покрытие площадок для отдыха взрослого населения - плитка.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№218-207-131-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	51307-1104-11/160р-914
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-11/33-13738/5-129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-11/33-13738/5-129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	931
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Екатеринбургское муниципальное унитарное специализированное предприятие"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6608003461

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	289
	15.1.2	Количество нежилых помещений	3
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	3
---	-----------------	------------------------------------	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	35,02	1
2	жилое	1	1	66,95	3
3	жилое	1	1	66,1	3

4	жилое	1	1	34,59	1
5	жилое	1	1	32,52	1
6	жилое	1	1	49,47	2
7	жилое	1	1	58,09	2
8	жилое	1	1	47,48	2
9	жилое	2	1	35,02	1

10	жилое	2	1	66,95	3
11	жилое	2	1	66,1	3
12	жилое	2	1	34,59	1
13	жилое	2	1	32,52	1
14	жилое	2	1	51,32	2
15	жилое	2	1	58,09	2

16	жилое	2	1	34,57	1
17	жилое	2	1	37,75	1
18	жилое	3	1	35,02	1
19	жилое	3	1	66,95	3
20	жилое	3	1	66,1	3
21	жилое	3	1	34,59	1

22	жилое	3	1	32,52	1
23	жилое	3	1	51,32	2
24	жилое	3	1	58,09	2
25	жилое	3	1	34,57	1
26	жилое	3	1	37,75	1
27	жилое	4	1	35,02	1

28	жилое	4	1	66,95	3
29	жилое	4	1	67,12	3
30	жилое	4	1	35,64	1
31	жилое	4	1	32,52	1
32	жилое	4	1	52,34	2
33	жилое	4	1	59,11	2

34	жилое	4	1	35,51	1
35	жилое	4	1	38,65	1
36	жилое	5	1	34,88	1
37	жилое	5	1	66,8	3
38	жилое	5	1	66,97	3
39	жилое	5	1	35,49	1

40	жилое	5	1	32,38	1
41	жилое	5	1	52,2	2
42	жилое	5	1	58,97	2
43	жилое	5	1	35,41	1
44	жилое	5	1	38,5	1
45	жилое	6	1	34,88	1

46	жилое	6	1	66,8	3
47	жилое	6	1	66,97	3
48	жилое	6	1	35,49	1
49	жилое	6	1	32,38	1
50	жилое	6	1	52,2	2
51	жилое	6	1	58,97	2

52	жилое	6	1	35,41	1
53	жилое	6	1	38,5	1
54	жилое	7	1	34,88	1
55	жилое	7	1	66,8	3
56	жилое	7	1	66,97	3
57	жилое	7	1	35,49	1

58	жилое	7	1	32,38	1
59	жилое	7	1	52,2	2
60	жилое	7	1	58,97	2
61	жилое	7	1	35,41	1
62	жилое	7	1	38,5	1
63	жилое	8	1	34,88	1

64	жилое	8	1	66,8	3
65	жилое	8	1	66,97	3
66	жилое	8	1	35,49	1
67	жилое	8	1	32,38	1
68	жилое	8	1	52,2	2
69	жилое	8	1	58,97	2

70	жилое	8	1	35,41	1
71	жилое	8	1	38,5	1
72	жилое	9	1	34,73	1
73	жилое	9	1	66,66	3
74	жилое	9	1	66,83	3
75	жилое	9	1	35,35	1

76	жилое	9	1	32,19	1
77	жилое	9	1	52,01	2
78	жилое	9	1	58,74	2
79	жилое	9	1	35,2	1
80	жилое	9	1	38,36	1
81	жилое	10	1	35,6	1

82	жилое	10	1	67,39	3
83	жилое	10	1	66,64	3
84	жилое	10	1	35,26	1
85	жилое	10	1	32,1	1
86	жилое	10	1	51,91	2
87	жилое	10	1	58,55	2

88	жилое	10	1	35,1	1
89	жилое	10	1	38,27	1
90	жилое	11	1	35,6	1
91	жилое	11	1	67,39	3
92	жилое	11	1	66,64	3
93	жилое	11	1	35,26	1

94	жилое	11	1	32,1	1
95	жилое	11	1	51,91	2
96	жилое	11	1	58,55	2
97	жилое	11	1	35,1	1
98	жилое	11	1	38,27	1
99	жилое	12	1	35,6	1

100	жилое	12	1	67,39	3
101	жилое	12	1	66,64	3
102	жилое	12	1	35,26	1
103	жилое	12	1	32,1	1
104	жилое	12	1	51,91	2
105	жилое	12	1	58,55	2

106	жилое	12	1	35,1	1
107	жилое	12	1	38,27	1
108	жилое	13	1	35,41	1
109	жилое	13	1	67,24	3
110	жилое	13	1	66,49	3
111	жилое	13	1	35,11	1

112	жилое	13	1	31,95	1
113	жилое	13	1	51,76	2
114	жилое	13	1	58,4	2
115	жилое	13	1	34,85	1
116	жилое	13	1	38,12	1
117	жилое	14	1	35,41	1

118	жилое	14	1	67,24	3
119	жилое	14	1	65,47	3
120	жилое	14	1	34,06	1
121	жилое	14	1	31,95	1
122	жилое	14	1	50,74	2
123	жилое	14	1	57,44	2

124	жилое	14	1	34,85	1
125	жилое	14	1	38,12	1
126	жилое	15	1	35,41	1
127	жилое	15	1	67,24	3
128	жилое	15	1	65,47	3
129	жилое	15	1	34,06	1

130	жилое	15	1	31,95	1
131	жилое	15	1	50,74	2
132	жилое	15	1	57,44	2
133	жилое	15	1	34,85	1
134	жилое	15	1	38,12	1
135	жилое	16	1	35,41	1

136	жилое	16	1	67,24	3
137	жилое	16	1	65,47	3
138	жилое	16	1	34,06	1
139	жилое	16	1	31,95	1
140	жилое	16	1	50,74	2
141	жилое	16	1	57,44	2

142	жилое	16	1	34,85	1
143	жилое	16	1	38,12	1
144	жилое	1	2	34,41	1
145	жилое	1	2	57,95	2
146	жилое	1	2	49,47	2
147	жилое	1	2	67,96	3

148	жилое	2	2	35,13	1
149	жилое	2	2	34,61	1
150	жилое	2	2	59,08	2
151	жилое	2	2	52,34	2
152	жилое	2	2	69,89	3
153	жилое	2	2	66,07	3

154	жилое	2	2	66,88	3
155	жилое	2	2	37,89	1
156	жилое	3	2	35,02	1
157	жилое	3	2	34,61	1
158	жилое	3	2	59,08	2
159	жилое	3	2	52,34	2

160	жилое	3	2	69,89	3
161	жилое	3	2	66,09	3
162	жилое	3	2	66,92	3
163	жилое	3	2	37,78	1
164	жилое	4	2	35,92	1
165	жилое	4	2	35,55	1

166	жилое	4	2	59,12	2
167	жилое	4	2	52,3	2
168	жилое	4	2	32,37	1
169	жилое	4	2	34,45	1
170	жилое	4	2	66,09	3
171	жилое	4	2	66,92	3

172	жилое	4	2	37,73	1
173	жилое	5	2	35,92	1
174	жилое	5	2	35,55	1
175	жилое	5	2	59,12	2
176	жилое	5	2	52,3	2
177	жилое	5	2	32,37	1

178	жилое	5	2	34,45	1
179	жилое	5	2	66,09	3
180	жилое	5	2	66,92	3
181	жилое	5	2	37,73	1
182	жилое	6	2	35,74	1
183	жилое	6	2	35,45	1

184	жилое	6	2	58,98	2
185	жилое	6	2	52,2	2
186	жилое	6	2	32,37	1
187	жилое	6	2	35,32	1
188	жилое	6	2	66,99	3
189	жилое	6	2	66,77	3

190	жилое	6	2	37,6	1
191	жилое	7	2	35,73	1
192	жилое	7	2	34,45	1
193	жилое	7	2	58,98	2
194	жилое	7	2	52,2	2
195	жилое	7	2	32,37	1

196	жилое	7	2	35,32	1
197	жилое	7	2	66,99	3
198	жилое	7	2	66,77	3
199	жилое	7	2	37,6	1
200	жилое	8	2	35,73	1
201	жилое	8	2	34,45	1

202	жилое	8	2	58,98	2
203	жилое	8	2	52,2	2
204	жилое	8	2	32,29	1
205	жилое	8	2	35,32	1
206	жилое	8	2	66,99	3
207	жилое	8	2	66,77	3

208	жилое	8	2	37,6	1
209	жилое	9	2	35,73	1
210	жилое	9	2	34,45	1
211	жилое	9	2	58,98	2
212	жилое	9	2	52,2	2
213	жилое	9	2	32,29	1

214	жилое	9	2	35,32	1
215	жилое	9	2	66,99	3
216	жилое	9	2	66,77	3
217	жилое	9	2	37,6	1
218	жилое	10	2	35,59	1
219	жилое	10	2	35,12	1

220	жилое	10	2	58,75	2
221	жилое	10	2	52,01	2
222	жилое	10	2	32,1	1
223	жилое	10	2	35,19	1
224	жилое	10	2	66,85	3
225	жилое	10	2	66,63	3

226	жилое	10	2	37,46	1
227	жилое	11	2	35,5	1
228	жилое	11	2	35,02	1
229	жилое	11	2	58,56	2
230	жилое	11	2	51,91	2
231	жилое	11	2	32,01	1

232	жилое	11	2	35,09	1
233	жилое	11	2	66,67	3
234	жилое	11	2	66,46	3
235	жилое	11	2	37,37	1
236	жилое	12	2	35,5	1
237	жилое	12	2	35,02	1

238	жилое	12	2	58,56	2
239	жилое	12	2	51,91	2
240	жилое	12	2	32,01	1
241	жилое	12	2	35,09	1
242	жилое	12	2	66,67	3
243	жилое	12	2	66,46	3

244	жилое	12	2	37,37	1
245	жилое	13	2	35,5	1
246	жилое	13	2	35,02	1
247	жилое	13	2	58,56	2
248	жилое	13	2	51,91	2
249	жилое	13	2	32,01	1

250	жилое	13	2	35,09	1
251	жилое	13	2	66,67	3
252	жилое	13	2	66,46	3
253	жилое	13	2	37,37	1
254	жилое	14	2	35,35	1
255	жилое	14	2	34,85	1

256	жилое	14	2	57,38	2
257	жилое	14	2	50,74	2
258	жилое	14	2	31,87	1
259	жилое	14	2	34,94	1
260	жилое	14	2	66,52	3
261	жилое	14	2	66,31	3

262	жилое	14	2	37,22	1
263	жилое	15	2	35,35	1
264	жилое	15	2	34,85	1
265	жилое	15	2	57,38	2
266	жилое	15	2	50,74	2
267	жилое	15	2	31,87	1

268	жилое	15	2	34,94	1
269	жилое	15	2	66,52	3
270	жилое	15	2	66,31	3
271	жилое	15	2	37,22	1
272	жилое	16	2	35,35	1
273	жилое	16	2	34,85	1

274	жилое	16	2	57,38	2
275	жилое	16	2	50,74	2
276	жилое	16	2	31,87	1
277	жилое	16	2	34,94	1
278	жилое	16	2	66,52	3
279	жилое	16	2	66,31	3

280	жилое	16	2	37,22	1
281	жилое	17	2	35,35	1
282	жилое	17	2	34,85	1
283	жилое	17	2	57,38	2
284	жилое	17	2	50,74	2
285	жилое	17	2	31,87	1

286	жилое	17	2	34,94	1
287	жилое	17	2	66,52	3
288	жилое	17	2	66,31	3
289	жилое	17	2	37,22	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Офис 1	нежилое	цоколь	2	133,66		
Офис 2	нежилое	цоколь, 1	2	131,83		
Офис 3	нежилое	1	2	48,31		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение для прокладки инженерных сетей	Секция 1.1. Технический подвал. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	498,5

2	Коридор	Секция 1.1. Технический подвал. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	9,21
3	Электрощитовая	Секция 1.1. Технический подвал. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	12,88
4	Помещение узла связи	Секция 1.1. Технический подвал. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	13,74
5	Тамбур	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +0.020.	Общественное	4,65
6	Тамбур	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +0.035.	Общественное	4,65
7	Вестибюль	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +0.050.	Общественное	27,13
8	Лестничная клетка	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +0.050.	Общественное	13,52
9	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +0.800.	Общественное	8,3
10	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +0.800.	Общественное	25,93
11	Санузел, комната уборочного инвентаря	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +0.800.	Служебное	2,62
12	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800.	Общественное	40,19
13	Лифтовой холл	Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800.	Общественное	6,32

14	Тамбур	Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800.	Общественное	2,07
15	Лестничная клетка	Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800.	Общественное	11,18
16	Переходная лоджия	Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800.	Общественное	7,41
17	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800.	Общественное	40,19
18	Лифтовой холл	Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800.	Общественное	6,32
19	Тамбур	Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800.	Общественное	2,07
20	Лестничная клетка	Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800.	Общественное	11,18
21	Переходная лоджия	Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800.	Общественное	7,41
22	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 4 этаж Помещение на отметке +9.800.	Общественное	40,19
23	Лифтовой холл	Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800.	Общественное	6,32
24	Тамбур	Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800.	Общественное	2,07
25	Лестничная клетка	Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800.	Общественное	11,18

26	Переходная лоджия	Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800.	Общественное	7,41
27	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800.	Общественное	40,19
28	Лифтовой холл	Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800.	Общественное	6,32
29	Тамбур	Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800.	Общественное	2,07
30	Лестничная клетка	Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800.	Общественное	11,18
31	Переходная лоджия	Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800.	Общественное	7,41
32	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800.	Общественное	40,19
33	Лифтовой холл	Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800.	Общественное	6,32
34	Тамбур	Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800.	Общественное	2,07
35	Лестничная клетка	Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800.	Общественное	11,18
36	Переходная лоджия	Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800.	Общественное	7,41
37	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800.	Общественное	40,19

38	Лифтовой холл	Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800.	Общественное	6,32
39	Тамбур	Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800.	Общественное	2,07
40	Лестничная клетка	Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800.	Общественное	11,18
41	Переходная лоджия	Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800.	Общественное	7,41
42	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800.	Общественное	40,19
43	Лифтовой холл	Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800.	Общественное	6,32
44	Тамбур	Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800.	Общественное	2,07
45	Лестничная клетка	Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800.	Общественное	11,18
46	Переходная лоджия	Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800.	Общественное	7,41
47	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800.	Общественное	40,19
48	Лифтовой холл	Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800.	Общественное	6,32
49	Тамбур	Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800.	Общественное	2,07

50	Лестничная клетка	Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800.	Общественное	11,18
51	Переходная лоджия	Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800.	Общественное	7,41
52	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800.	Общественное	40,19
53	Лифтовой холл	Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800.	Общественное	6,32
54	Тамбур	Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800.	Общественное	2,07
55	Лестничная клетка	Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800.	Общественное	11,18
56	Переходная лоджия	Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800.	Общественное	7,41
57	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800.	Общественное	40,19
58	Лифтовой холл	Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800.	Общественное	6,32
59	Тамбур	Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800.	Общественное	2,07
60	Лестничная клетка	Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800.	Общественное	11,18
61	Переходная лоджия	Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800.	Общественное	7,41

62	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800.	Общественное	40,19
63	Лифтовой холл	Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800.	Общественное	6,32
64	Тамбур	Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800.	Общественное	2,07
65	Лестничная клетка	Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800.	Общественное	11,18
66	Переходная лоджия	Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800.	Общественное	7,41
67	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800.	Общественное	40,19
68	Лифтовой холл	Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800.	Общественное	6,32
69	Тамбур	Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800.	Общественное	2,07
70	Лестничная клетка	Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800.	Общественное	11,18
71	Переходная лоджия	Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800.	Общественное	7,41
72	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800.	Общественное	40,19
73	Лифтовой холл	Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800.	Общественное	6,32

74	Тамбур	Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800.	Общественное	2,07
75	Лестничная клетка	Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800.	Общественное	11,18
76	Переходная лоджия	Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800.	Общественное	7,41
77	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800.	Общественное	40,19
78	Лифтовой холл	Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800.	Общественное	6,32
79	Тамбур	Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800.	Общественное	2,07
80	Лестничная клетка	Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800.	Общественное	11,18
81	Переходная лоджия	Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800.	Общественное	7,41
82	Приквартирный коридор	Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +45.800.	Общественное	40,19
83	Лифтовой холл	Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800.	Общественное	6,32
84	Тамбур	Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800.	Общественное	2,07
85	Лестничная клетка	Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800.	Общественное	11,18

86	Переходная лоджия	Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800.	Общественное	7,41
87	Технический чердак	Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800.	Служебное	218,66
88	Технический чердак	Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800.	Служебное	283,55
89	Венткамера	Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800.	Служебное	11,93
90	Лестничная клетка	Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800.	Служебное	11,18
91	Тамбур	Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800.	Служебное	2,07
92	Переходная лоджия	Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800.	Служебное	7,41
93	Воздухозаборная камера	Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800.	Служебное	1,41
94	Лестничная клетка	Секция 1.1. Кровля. Помещение на отметке +51,550.	Служебное	11,18
95	Машинное помещение лифтов	Секция 1.1. Кровля. Помещение на отметке +51,550.	Служебное	17,94
96	Техническое помещение	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	103,8
97	Насосная	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	94,8

98	ИТП	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	60,4
99	Коридор	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	8,4
100	Лестничная клетка	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	14,4
101	Техническое помещение	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	128,8
102	Тамбур-шлюз	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	5,9
103	Венткамера	Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.	Служебное	17,2
104	Техническое помещение	Секция 1.2. Цокольный этаж. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	339,73
105	Лестничная клетка	Секция 1.2. Цокольный этаж. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	7
106	Электрощитовая	Секция 1.2. Цокольный этаж. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	15,16
107	Тамбур-шлюз	Секция 1.2. Цокольный этаж. Помещение на отметке -3,000.	Служебное	5,72
108	Тамбур	Секция 1.2. Помещение на отметке - 1,200, -0,700, -0,465.	Общественное	29,16
109	Холл	Секция 1.2. Помещение на отметке - 0,450.	Общественное	8,4

110	Диспетчерский пункт	Секция 1.2. Помещение на отметке - 0,450.	Служебное	12,87
111	Тамбур	Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,130.	Общественное	3,5
112	Тамбур	Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,115.	Общественное	4,65
113	Вестибюль	Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,100.	Общественное	29,48
114	Лестничная клетка	Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,100.	Общественное	17,21
115	Коридор	Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке +0,800.	Общественное	15,51
116	Коридор	Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке +0,800.	Общественное	8,2
117	Комната уборочного инвентаря	Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке +0,800.	Служебное	5,36
118	Лестничная клетка	Секция 1.2. Помещение на отметке - 0,200.	Служебное	9,97
119	Коридор	Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800.	Общественное	40,2
120	Лифтовой холл	Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800.	Общественное	6,33
121	Тамбур	Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800.	Общественное	2,05

122	Переходная лоджия	Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800.	Общественное	7,5
123	Лестничная клетка	Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800.	Общественное	11,16
124	Коридор	Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800.	Общественное	40,2
125	Лифтовой холл	Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800.	Общественное	6,33
126	Тамбур	Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800.	Общественное	2,05
127	Переходная лоджия	Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800.	Общественное	7,5
128	Лестничная клетка	Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800.	Общественное	11,16
129	Коридор	Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800.	Общественное	40,2
130	Лифтовой холл	Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800.	Общественное	6,33
131	Тамбур	Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800.	Общественное	2,05
132	Переходная лоджия	Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800.	Общественное	7,5
133	Лестничная клетка	Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800.	Общественное	11,16

134	Коридор	Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800.	Общественное	40,2
135	Лифтовой холл	Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800.	Общественное	6,33
136	Тамбур	Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800.	Общественное	2,05
137	Переходная лоджия	Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800.	Общественное	7,5
138	Лестничная клетка	Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800.	Общественное	11,16
139	Коридор	Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800.	Общественное	40,2
140	Лифтовой холл	Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800.	Общественное	6,33
141	Тамбур	Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800.	Общественное	2,05
142	Переходная лоджия	Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800.	Общественное	7,5
143	Лестничная клетка	Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800.	Общественное	11,16
144	Коридор	Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800.	Общественное	40,2
145	Лифтовой холл	Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800.	Общественное	6,33

146	Тамбур	Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800.	Общественное	2,05
147	Переходная лоджия	Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800.	Общественное	7,5
148	Лестничная клетка	Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800.	Общественное	11,16
149	Коридор	Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800.	Общественное	40,2
150	Лифтовой холл	Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800.	Общественное	6,33
151	Тамбур	Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800.	Общественное	2,05
152	Переходная лоджия	Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800.	Общественное	7,5
153	Лестничная клетка	Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800.	Общественное	11,16
154	Коридор	Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800.	Общественное	40,2
155	Лифтовой холл	Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800.	Общественное	6,33
156	Тамбур	Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800.	Общественное	2,05
157	Переходная лоджия	Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800.	Общественное	7,5

158	Лестничная клетка	Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800.	Общественное	11,16
159	Коридор	Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800.	Общественное	40,2
160	Лифтовой холл	Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800.	Общественное	6,33
161	Тамбур	Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800.	Общественное	2,05
162	Переходная лоджия	Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800.	Общественное	7,5
163	Лестничная клетка	Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800.	Общественное	11,16
164	Коридор	Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800.	Общественное	40,2
165	Лифтовой холл	Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800.	Общественное	6,33
166	Тамбур	Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800.	Общественное	2,05
167	Переходная лоджия	Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800.	Общественное	7,5
168	Лестничная клетка	Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800.	Общественное	11,16
169	Коридор	Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800.	Общественное	40,2

170	Лифтовой холл	Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800.	Общественное	6,33
171	Тамбур	Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800.	Общественное	2,05
172	Переходная лоджия	Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800.	Общественное	7,5
173	Лестничная клетка	Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800.	Общественное	11,16
174	Коридор	Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800.	Общественное	40,2
175	Лифтовой холл	Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800.	Общественное	6,33
176	Тамбур	Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800.	Общественное	2,05
177	Переходная лоджия	Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800.	Общественное	7,5
178	Лестничная клетка	Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800.	Общественное	11,16
179	Коридор	Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800.	Общественное	40,2
180	Лифтовой холл	Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800.	Общественное	6,33
181	Тамбур	Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800.	Общественное	2,05

182	Переходная лоджия	Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800.	Общественное	7,5
183	Лестничная клетка	Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800.	Общественное	11,16
184	Коридор	Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800.	Общественное	40,2
185	Лифтовой холл	Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800.	Общественное	6,33
186	Тамбур	Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800.	Общественное	2,05
187	Переходная лоджия	Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800.	Общественное	7,5
188	Лестничная клетка	Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800.	Общественное	11,16
189	Коридор	Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800.	Общественное	40,2
190	Лифтовой холл	Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800.	Общественное	6,33
191	Тамбур	Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800.	Общественное	2,05
192	Переходная лоджия	Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800.	Общественное	7,5
193	Лестничная клетка	Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800.	Общественное	11,16

194	Коридор	Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.	Общественное	40,2
195	Лифтовой холл	Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.	Общественное	6,33
196	Тамбур	Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.	Общественное	2,05
197	Переходная лоджия	Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.	Общественное	7,5
198	Лестничная клетка	Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.	Общественное	11,16
199	Технический чердак	Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800.	Служебное	283,63
200	Технический чердак	Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800.	Служебное	218,74
201	Венткамера	Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800.	Служебное	14,11
202	Тамбур	Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800.	Служебное	2,28
203	Переходная лоджия	Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800.	Служебное	7,5
204	Лестничная клетка	Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800.	Служебное	11,16
205	Машинное помещение лифтов	Секция 1.2. Кровля. Помещение на отметке +54,450.	Служебное	17,92

206	Лестничная клетка	Секция 1.2. Кровля. Помещение на отметке +54,450.	Служебное	11,16
-----	-------------------	---	-----------	-------

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовая (секция 1.1 помещение на отметке - 3.000, секция 1.2 помещение на отметке - 3.000)	Вводные распределительные устройства с приборами общедомового учета электроэнергии	Прием и распределение электроэнергии, общедомовой учет расхода электроэнергии
2	Электрощитовая (секция 1.1 помещение на отметке - 3.000, секция 1.2 помещение на отметке - 3.000)	Оптические распределительные шкафы	Оснащение сетями связи
3	Коридор на каждом этаже (секции 1.1, 1.2)	Щиты электрические этажные с отсеком для линии связи	Прием и распределение электроэнергии между квартирами, поквартирный учет расхода электроэнергии, подключение к сетям связи
4	МОП (секции 1.1, 1.2)	Лифт пассажирский	Транспортировка людей в вертикальном направлении между этажами
5	МОП (секции 1.1, 1.2)	Лифт грузовой	Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении между этажами
6	Тамбур (секции 1.1, 1.2)	Домофон	Домофонная связь. Обеспечение двусторонней связи гость-жильец

7	Насосная (секция 1.2 помещение на отметке -6,600)	Насосная хозяйственно-питьевая станция и приборы общедомового учета расхода холодной и горячей воды	Обеспечение нормативного давления воды и общедомовой учет расхода холодной и горячей воды
8	Насосная (секция 1.2 помещение на отметке -6,600)	Автоматическая пожарная насосная станция	Внутреннее пожаротушение
9	МОП (секции 1.1, 1.2)	Пожарная сигнализация	Обеспечение безопасности жильцов при пожаре
10	Коридор на каждом этаже, технический подвал, чердак (секции 1.1, 1.2)	Пожарные шкафы с пожарными кранами	Внутреннее пожаротушение
11	ИТП (помещение на отметке - 6.600.)	Пластинчатые теплообменники, насосное оборудование, запорно-регулирующая арматура, тепловая автоматика, приборы общедомового учета расхода тепловой энергии и теплоносителя	Обеспечение нормативной температуры и нормативного давления горячего водоснабжения и системы отопления, а также общедомовой учет расхода тепловой энергии и теплоносителя
12	Коридор на каждом этаже (секции 1.1, 1.2)	Распределительный коллекторный узел системы отопления со счетчиком на каждую квартиру	Распределение теплоносителя системы отопления между квартирами, поквартирный учет расхода тепла
13	Кровля (секции 1.1, 1.2)	Вентиляторы дымоудаления, компенсации, подпора воздуха	Обеспечение противодымной защиты

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	623 311 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:41:0106108:2293
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc780e7112b3a694e5f98
Владелец: **ООО "МИЛСТРИТ", Балашова Валентина
Александровна, Екатеринбург**
Действителен: с 16.05.2017 по 16.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018